



« Des femmes, des hommes, des compétences »

Place à la recherche

EDITO

L'intelligence des mains !

L'entrepreneur est un artisan, par le travail manuel de ses maçons, il permet à l'architecte et l'ingénieur de réaliser leurs projets. Il n'y a pas de construction de qualité, sans de bons bâtisseurs.

L'activité manuelle requiert de l'intelligence, ce constat est accepté par notre société bien-pensante si nous parlons de chirurgien, de dentiste, de musicien, de peintre, de sculpteur. Pourquoi ne l'est-il pas dans nos métiers, alors qu'à contrario bien des professions dites intellectuelles n'exigent que peu de matière grise ? La réponse est complexe mais vous avez tout l'été pour y réfléchir !

Merci à mes contremaîtres, chefs d'équipes, maçons et encadrement. Vous contribuez avec passion à l'acte de construire et à la transmission de votre savoir à nos apprentis.

Merci également à vous Maîtres d'ouvrage, architectes, ingénieurs, entreprises partenaires et fournisseurs pour la confiance que vous nous témoignez.

Bonnes vacances à tous et à bientôt sur un chantier en commun !

Jacques Dessarzin
Directeur Général

Place à la recherche Agora, Centre Suisse de recherche sur le Cancer

Une infrastructure de grande qualité dédiée à la recherche sur le cancer verra le jour en 2018 sur le site hospitalier du CHUV. Le projet Agora est mené par la fondation ISREC, maître d'ouvrage, en collaboration étroite avec trois institutions d'envergures, le CHUV, l'UNIL et l'EPFL. Ce nouveau centre interdisciplinaire de recherche appliquée sur le cancer (SCCL, Swiss Cancer Center Lausanne) pourra accueillir plus de 300 chercheurs et cliniciens sur une surface de 12'000 m².

Le futur bâtiment a été conçu par le bureau d'architectes Behnisch de Stuttgart. Son nom, Agora, signifie place publique. Ce bâtiment lumineux et entièrement vitré permettra de mettre en relation les différentes activités du centre. « La communication disciplinaire et interdisciplinaire, élément central pour la réussite de l'activité des chercheurs, doit être lisible dans l'organisation des plans. C'est donc la communication qui joue un rôle capital, que ce soit à l'intérieur ou à l'extérieur de l'ensemble du bâtiment » a commenté l'architecte Stefan Behnisch. L'été dernier, la construction de ce projet d'envergure a été confiée à l'entreprise totale Steiner qui a choisi Marti Construction SA comme partenaire dans cette aventure singulière. Le bureau Behnisch de Stuttgart a dessiné un projet audacieux. Le bâtiment est, de par sa forme et son emplacement, un défi technologique et esthétique de taille. Qui plus est, les délais sont particulièrement serrés. La réalisation du projet est suivie par Fehlmann Architectes, le bureau d'ingénieur Ingeni ainsi que le bureau de géotechnique De Cérenville .

L'été dernier, la construction de ce projet d'envergure a été confiée à l'entreprise totale Steiner qui a choisi Marti Construction SA comme partenaire dans cette aventure singulière. Le bureau Behnisch de Stuttgart a dessiné un projet audacieux. Le bâtiment est, de par sa forme et son emplacement, un défi technologique et esthétique de taille. Qui plus est, les délais sont particulièrement serrés. La réalisation du projet est suivie par Fehlmann Architectes, le bureau d'ingénieur Ingeni et le bureau de géotechnique De Cérenville

Construction atypique, défis typiques

Agora est un véritable challenge relevé par tous les intervenants. L'édifice est construit entre les immeubles du Bugnon, une forêt et la falaise. Il est constitué de deux niveaux de parking, de deux niveaux semi-enterrés ainsi que de 3 niveaux hors sol. La géométrie du bâtiment a été pensée pour épouser les formes du terrain créant ainsi une construction atypique. Les façades des étages sont entrecoupées d'une ligne oblique qui départage deux angles d'inclinaison entrant et sortant. De plus, les travaux en site occupé nécessitent une coordination avec le milieu hospitalier et une gestion spécifique du chantier. Les travaux ont démarré à la fin septembre 2015 par la réalisation d'un quai de déchargement et des locaux de stockage pour le CHUV. Actuellement, nos équipes travaillent d'arrache-pied dans les sous-sol.

ITO



Agora



Agora



Centre logistique Planzer, Penthaz



Silence sur le quai Enrobés phoniques Quai du Général Guisan Genève

En consortium avec Perrin Frères SA, nous avons réalisé la réfection de la chaussée et la pose d'un enrobé phonique, du Pont du Mont-Blanc jusqu'au bas de l'Avenue Pictet-de-Rochemont, en plein cœur de Genève. Plusieurs opérations « coup de poing » ont eu lieu les nuits et week-ends durant 3 mois.

Des travaux de réfection de chaussée se sont déroulés en plein centre touristique de Genève, du pont du Mont-Blanc, en passant par l'Horloge Fleurie et le Jardin Anglais, jusqu'au bas de l'Avenue Pictet-de-Rochemont ; et ceux sur les 4 à 6 voies de circulation pour la pose d'un enrobé phonique. La difficulté de ce chantier fût de concilier le planning très serré imposé par la Ville de Genève, la circulation très dense sur ces voies et la sécurité des nombreux piétons.

Pour répondre à ces exigences dans les délais et malgré la météo, deux à trois équipes se sont relayées les nuits, les week-ends et la semaine.

Plusieurs étapes « coup de poing » se sont succédées pour achever la réfection. Chaque étape se déroulait de la façon suivante :

1) Première équipe chargée dès 2h00 du matin de mettre en place la signalisation adéquate pour baliser le chantier et mettre en sécurité piétons et automobilistes.

2) Deuxième équipe chargée des travaux de préparation dès 7h00 : rabotage de la chaussée jusqu'à -15cm, balayage et séchage du support.

3) Troisième et dernière équipe chargée des travaux d'enrobés : suivi du sous-traitant lors de la pose du SAMI (membrane à froid), pose de la première couche d'enrobés, puis intervention des marqueurs pour la signalisation au sol.

Les étapes pour la couche de roulement finale en enrobés phonoabsorbants ont été réalisées sur deux dimanches. Le chantier s'est soldé par la pose de plus de 7'000 tonnes d'enrobés à la satisfaction de tous les intervenants.

Tout roule ! Centre logistique Planzer, Penthaz

Avec la croissance du trafic routier en Suisse, il devient de plus en plus difficile et aléatoire d'utiliser les routes. La solution préconisée par l'entreprise Planzer est d'augmenter la part de transport par rail. La plus grande plate-forme cargo domicile de Suisse romande est donc en cours de réalisation au centre Venoge-Parc à Penthaz, avec la collaboration de Marti Construction SA, Marti AG Bern et Sotrag SA.

Le site des anciennes câbleries de Cossonay est idéalement placé pour un centre logistique devant desservir tout l'ouest de la Suisse. C'est là que Planzer est en train de construire son nouvel entrepôt d'une surface de près de 30'000m² doté de quais de déchargement camion et CFF en plus des bureaux et d'un parking souterrain.

La proximité du cours d'eau et des voies CFF implique une atten-

tion et des mesures particulières lors de la réalisation des travaux.

Une enceinte de palplanches avec des puits filtrants permet de rabattre la nappe phréatique pour l'exécution du terrassement. Une paroi de protection et un mur de soutènement sont également nécessaires le long des voies pour la sécurité des ouvriers et des installations.

Trois grues et deux centrales à béton sont nécessaires pour la réalisation du bâtiment, qui comprend environ 26'000m³ de béton, dont un radier d'une épaisseur de 60 à 120cm et des murs grandes hauteurs avec des coffrages de dalles à près de 5.50m de haut.

Les murs en béton désactivés autour de la partie bureau constituent également un défi technique supplémentaire.

Une promotion « moitié-moitié » Résidence Bas de Scherwyl, La Roche

Marti Développement SA mène actuellement une promotion de 4 bâtiments de logements (un projet d'environ 29'000 m³) disposant du label Minergie sur la commune de La Roche, sur les hauts du Lac de la Gruyère. La moitié des appartements est dévolue à la location, l'autre à la vente en PPE.

La résidence « Bas de Scherwyl », projetée par l'Atelier d'architectes Charrière-Partenaires SA, est constituée de quatre bâtiments d'architecture moderne et fonctionnelle, de trois et quatre niveaux, distribués autour d'un grand jardin communautaire et de places de jeux.

La construction de ces quarante-deux appartements, dont la moitié est destinée à la location et l'autre à la vente, débutera une fois la commercialisation achevée et ce pour une durée d'environ 16 mois.

Une attention particulière est accordée au concept énergétique. L'ensemble est relié à un réseau de chauffage à distance garantissant 80% d'approvisionnement en énergie renouvelable et locale (bois-plaquette de la corporation forestière des forêts communales).



Résidence Bas de Scherwyl, La Roche

Course au sommet Ecoquartier Les Vergers Tour C1, Meyrin

Dans le cadre du projet de futur éco quartier des Vergers à Meyrin, le bureau d'architectes Group8 et la Coopérative Immobilière Le Niton ont mandaté Marti Construction SA pour la réalisation du terrassement et du gros œuvre de la tour C1.

Ce bâtiment de 17 niveaux sera composé sur 5 étages (ss-2 au 1er étage) d'un centre médical et de logements sur les étages restants. Au total environ 82 appartements de type LUP, COOP ou PPE seront proposés pour une surface d'environ 9'300m².

Les travaux débutés au mois de novembre 2015, sont en phase de terrassement avec environ 10'000m³ de matériaux excavés principalement mis en stock sur chantier avec un procédé de « terre armée » en vue de leur réutilisation dans les parafouilles et les aménagements extérieurs. La météo peu clémente de ces derniers mois ainsi que la géologie un peu capricieuse du terrain, ont contraint nos équipes de travaux spéciaux à réaliser une paroi clouée suite aux glissements d'une partie des talus.

Les travaux de béton armé ont commencé fin février 2016, avec un objectif de réalisation des 8'000m³ de béton et de la pose de plus de 250 éléments préfabriqués (bandeaux de façades,

parapets balcons et toitures, escaliers) pour fin 2016. Les choix du matériel de coffrage pour les noyaux, les murs et les dalles s'avèrent déterminants pour tenir une cadence très soutenue dans les étages courants.

Une grue Wolff 7532 de charge maximum 16 tonnes et une hauteur sous-crochet de 52 mètres arrivée directement de l'usine Wolff a été montée en ce début d'année à la limite du plafond aérien.



Tour C1 Meyrin

Conception: www.vert-pomme.ch
Photographe: Marc Guillemin

Rédaction: Massimo Simone en collaboration avec
Damien Vionnet, Qazim Llabjani, Claudio Iglesias,
Bernard Roumagnac et Olivier Dahenne
Imprimé sur du papier certifié FSC

Marti Construction SA

www.martisa.ch
marti-construction@martisa.ch

Lausanne

Chemin d'Entre-Bois 29, CP 45 CH - 1000 Lausanne 8
Tél +41 21 622 07 07 Fax +41 21 622 07 08

Genève

Chemin du Vieux Bureau 81 CH - 1217 Meyrin
Tél +41 22 748 14 70 Fax +41 22 748 14 75

