



Neumatt - Centre Administratif Cantonal de Burgdorf

Maître d'ouvrage
Architecte
Ingénieur
Direction des travaux
Description de l'ouvrage

Délais de construction
Somme d'investissement

Office des immeubles et constructions du canton de Berne
Plan2.de

smt AG

Marti Generalunternehmung AG et BAM Deutschland AG

Réalisation d'un complexe administratif, qui abritera notamment la police cantonale, les tribunaux régionaux et l'office des poursuites et faillites. L'inspectorat des routes, avec son service technique, y prendra ses quartiers. Un établissement pénitencier de 110 unités sera également érigé sur le site. L'ensemble de ces constructions satisfera aux standards Minergie P et Minergie Eco.

mars 2012

CHF 150'000'000.-- (planification et financement)

Marti Construction SA

Ch. d'Entre-Bois 29 CP 45 CH-1000 Lausanne 8 Tél. +41 21 622 07 07 Fax + 41 21 622 07 08
www.martisa.ch marti-construction@martisa.ch

Description de l'ouvrage

En 2007, le canton de Berne a décidé de mettre en valeur le site de l'arsenal militaire de Burgdorf, en y projetant la réalisation d'un complexe administratif et pénitencier.

Une procédure de mise au concours sous le format d'un Partenariat Public Privé a été organisée par le canton de Berne.

Le groupe Marti, en association avec le groupe BAM Deutschland, ont gagné cette procédure. Ils ont signé le 20 novembre 2009 un contrat pour la construction et l'exploitation du site sur une période de 25 ans.

Le financement du projet a été élaboré en collaboration avec plus de sept organismes bancaires, sous la direction de l'UBS.

Le projet comporte la réalisation d'un complexe administratif, qui abritera notamment la police cantonale, les tribunaux régionaux et l'office des poursuites et faillites. L'inspectorat des routes, avec son service technique, y prendra également ses quartiers. De plus, un établissement pénitencier de 110 unités sera également érigé sur le site. L'ensemble de ces constructions satisfera aux standards Minergie P et Minergie Eco.

La livraison du projet est prévue pour le mois de mars 2012.

Le mandat en Partenariat Public Privé comprend l'exploitation et la maintenance du site jusqu'en 2037.

